

**PROCEDURA NEGOZIATA CON RDO SUL MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI AMMODERNAMENTO DEGLI ESISTENTI IMPIANTI DI ASCENSORE POSTI A SERVIZIO DEL P.O. DI GIULIANOVA E DSB ROSETO. CIG: 7350193325 - CUP: G63D17000060005 - RDO MEPA NR. 1853248.**

**\*\*\* VERBALE DI GARA N. 2 - SECONDA SEDUTA \*\*\***

Addì quindici del mese di febbraio dell'anno duemiladiciotto (**15/02/2018**) alle ore 10:00 si è riunito in Teramo presso i locali della dipendente U.O.C. per le Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio (C.ne Ragusa, 1 – Teramo – 2° piano) il Seggio di gara composto come segue:

Goem. Mauro Cipolletti (Responsabile Unico del Procedimento);

Marco Cimini (Collaboratore amm.vo UOC Attività Tecniche Gestione Patrimonio);

Simone De Santis (Assistente amm.vo Attività Tecniche Gestione Patrimonio);

Il Seggio si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara relative alla RDO n. 1853248 per l'affidamento dei **"lavori di adeguamento normativo e di ammodernamento degli esistenti impianti di ascensore posti a servizio del P.O. di Giulianova e DSB Roseto"** mediante piattaforma del MEPA.




Il Seggio di gara prende atto che non sono presenti alla seduta altri soggetti.

Preliminarmente, si richiama il verbale di gara della prima seduta in data 13/02/2018 con il quale, in esito alle operazioni di gara espletate, è stata disposta l'ammissione con riserva di una ditta e l'ammissione definitiva di n. 9 ditte.

Si dà atto che in data 13/02/2018 è stata inviata, mediante sistema MEPA, un'istanza di integrazione documentale alla ditta ammessa con riserva. Entro il termine previsto (ore 10:00 del giorno 16/02/2018) la ditta CEA S.R.L. ha fatto pervenire il PassOE richiesto. Il Seggio di gara, valutata la correttezza della documentazione pervenuta, scioglie positivamente la riserva ammettendo la ditta CEA S.R.L. alla procedura.

A questo punto il Seggio procede all'apertura elettronica delle offerte economiche ammesse che presentano i seguenti valori:

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
SCHINDLER	34.320,00 Euro	56%	24.067,47 Euro  30,855%	SI
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	40.350,00 Euro	48,269230769231%		SI
ACCORD ASCENSORI SRL	44.327,40 Euro	43,17 %		SI
VGE ASCENSORI SRL	49.400,00 Euro	36,666666666667%		SI
CEA S.R.L.	52.800,00 Euro	32,307692307692%		SI
MARROCCO ELEVATORS SRL	53.040,00 Euro	32%		SI
SIEL & CEAMONTACO S.R.L.	58.117,80 Euro	25,49 %		NO
M.B.B.ASCENSORI S.R.L.	65.910,00 Euro	15,5 %		NO
SAMERLIFT S.R.L.	70.200,00 Euro	10%		NO
KONE SPA	71.100,00 Euro	8,8461538461538%		NO

Il Seggio, quindi, procede all'esclusione automatica delle offerte anomale il cui ribasso risulta superiore alla sopra indicata soglia, come di seguito riportato:

Concorrente	Ribasso in valori	Ribasso in %	Soglia di Anomalia Valori	Soglia di Anomalia %
SCHINDLER	€ 43.680,00	56%	<b>24.067,47 Euro</b>	<b>30,855%</b>
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	€ 37.650,00	48,269230769231%		
ACCORD ASCENSORI SRL	€ 33.672,60	43,17 %		
VGE ASCENSORI SRL	€ 28.600,00	36,666666666667%		
CEA S.R.L.	€ 25.200,00	32,307692307692%		
MARROCCO ELEVATORS SRL	€ 24.960,00	32%		

Il Seggio di gara, pertanto, rileva che la migliore offerta al di sotto della soglia dell'anomalia è quella presentata dall'Impresa **SIEL & CEAMONTACO S.R.L.** che ha offerto **Euro 58.117,80** oltre oneri per la sicurezza e propone l'aggiudicazione dei lavori di cui in argomento all'anzidetta impresa.

Si allega "riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute" generato dal sistema MEPA.

Terminati i lavori, alle ore 10:25, il Seggio di gara dichiara sciolta la seduta e rimette il verbale al responsabile della U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio per i successivi adempimenti.

Teramo, 15/02/2018

**Il Seggio di gara:**

Geom. Mauro Cipolletti

Marco Cimini

Simone De Santis

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	1953248
Descrizione RDO:	LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI AMMODERNAMENTO DEGLI ESISTENTI IMPIANTI DI ASCENSORE POSTI A SERVIZIO DEL P.O. DI GIULIANOVA E DSB ROSETO
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Unità di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	ASL 4 Teramo 00115590671 Circov. Regionale 1 TERAMO TE
Punto Ordinante	CORRADO FOGLIA
Soggetto stipulante	Nome: CORRADO FOGLIA Amministrazione: ASL 4 Teramo
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	UFPL0H
Inizio presentazione offerta:	30/01/2018 11:42
Termine ultimo presentazione offerta:	13/02/2018 13:00
Termine ultimo richiesta di chiarimenti:	08/02/2018 13:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	12/08/2018 13:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	90
Bandi / Categoria oggetto della Rdo:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS4

Lotto esaminato: 1 Oggetto di Fornitura (Lotto unico)

CIG	7350193325
CUP	G63D1700060005
Oggetto di Fornitura 1	OS4 - Impianti elettromeccanici trasportatori/L
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	78000,00

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	VGE ASCENSORI SRL	Singola	00342120441	13/02/2018 12:00
2	MARROCCO ELEVATORS SRL	Singola	03966821001	12/02/2018 18:56
3	SCHINDLER	Singola	00842990152	12/02/2018 17:28
4	SAMERLIFT S.R.L.	Singola	00308090547	08/02/2018 09:52
5	CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	Singola	02216121008	12/02/2018 10:09
6	SIEL & CEAMONTACO S.R.L.	Singola	01642850673	12/02/2018 15:12
7	M.B.B. ASCENSORI S.R.L.	Singola	00435620422	12/02/2018 14:55
8	ACCORD ASCENSORI SRL	Singola	02337000695	13/02/2018 11:23
9	KONE SPA	Singola	12899780156	13/02/2018 11:22
10	CEA S.R.L.	Singola	00406170670	13/02/2018 12:42

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	13/02/2018 15:47:30	15/02/2018 10:04:04

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Documento di Identità del/degli sottoscrittore/i		Dichiarazione Incarichi ASL (Allegato A)		Patto Integrità Azienda USL di Teramo (Allegato B)		Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari (Allegato C)		Attestazione SOA		DGUE		Caucione provvisoria		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Passo E		Certificazioni di qualità di cui all'art. 93 comma 7 del Codice	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
VGE ASCENSORI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MARROCCO ELEVATORS SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SCHINDLER	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SAMERLIFT S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SIEL & CEAMONTACO S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
M.B.B. ASCENSORI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ACCORD ASCENSORI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
KONE SPA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CEA S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	15/02/2018 10:04:13	15/02/2018 10:25:35

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Nota
VGE ASCENSORI SRL	Approvato	nessuna
MARROCCO ELEVATORS SRL	Approvato	nessuna
SCHINDLER	Approvato	nessuna
SAMERLIFT S.R.L.	Approvato	nessuna
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	Approvato	nessuna
SIEL & CEAMONTACO S.R.L.	Approvato	nessuna
M.B.B. ASCENSORI S.R.L.	Approvato	nessuna
ACCORD ASCENSORI SRL	Approvato	nessuna
KONE SPA	Approvato	nessuna
CEA S.R.L.	Approvato	nessuna

Prezzo più basso				
Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Seglia di Anomalia	Offerta Anomala
SCHINDLER	34320,00 Euro	56 %	24067,47 Euro	SI
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	40350,00 Euro	48.269230769231 %		SI
ACCORD ASCENSORI SRL	44327,40 Euro	43.17 %		SI
VGE ASCENSORI SRL	49400,00 Euro	36.666666666667 %		SI
CEA S.R.L.	52800,00 Euro	32.307692307692 %		SI
MARROCCO ELEVATORS SRL	53040,00 Euro	32 %		SI
SIEL & CEAMONTACO S.R.L.	58117,80 Euro	25.49 %		NO
M.B.B. ASCENSORI S.R.L.	65910,00 Euro	15.5 %		NO
SAMERLIFT S.R.L.	70200,00 Euro	10 %		NO
KONE SPA	71100,00 Euro	8.8461538461538 %		NO

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
SCHINDLER	34320,00
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	40350,00
ACCORD ASCENSORI SRL	44327,40
VGE ASCENSORI SRL	49400,00
CEA S.R.L.	52800,00
MARROCCO ELEVATORS SRL	53040,00
SIEL & CEAMONTACO S.R.L.	58117,80
M.B.B. ASCENSORI S.R.L.	65910,00
SAMERLIFT S.R.L.	70200,00
KONE SPA	71100,00

Nota di gara	Avviato soccorso istruttorio per la ditta CEA Srl per carenza del PassOE. Entro il termine previsto (ore 10:00 del giorno 16/02/2018) la ditta CEA Srl ha trasmesso il PassOE
Nota specifiche lotto 1	nessuna