

OK C19 727597220A

CUP G49D17000640005

REGIONE ABRUZZO  
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMOCirc.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

PUBBLICATO IL

29/9/2017

Direttore Generale: Avv. Roberto Fagnano

Deliberazione n° **1296** del 29 SET. 2017

## U.O.C.: ATTIVITÀ TECNICHE E GESTIONE DEL PATRIMONIO

**OGGETTO: LAVORI DI RIPARAZIONE E RESTAURO DEL MURO DI CINTA DI PROPRIETÀ DELLA ASL UBICATO IN TERAMO CORSO PORTA ROMANA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E PROCEDURA DI GARA.**

Data 22/08/17

Firma

Il Responsabile dell'istruttoria

Marco Cimini

Data 22/08/17

Firma

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Pio Luigi Cecchini

Il Direttore della U.O.C. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Data 22/08/17

VISTO: Il Direttore del Dipartimento  
Ing. Corrado Foglia

Firma

Il Direttore UOC attività tecniche e gestione del patrimonio  
Ing. Corrado Foglia

## PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO



favorevole



non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 28/9/2017

Firma

Il Direttore Amministrativo: Dott. Maurizio Di Giosia

## PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO



favorevole



non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 28/9/2017

Firma

Il Direttore Sanitario: Dott.ssa Maria Mattucci

REGIONE ABRUZZO  
**AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO**  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

*Direttore Generale: Avv. Roberto Fagnano*

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. ATTIVITÀ TECNICHE E GESTIONE DEL PATRIMONIO**

**VISTO** il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286 e ss.mm.ii.;

**PREMESSO** che:

- i terremoti del 24/08/2016 e del 30/10/2016 hanno interessato anche il territorio del Comune di Teramo, dove si sono verificati danni e disagi diffusi alle popolazioni residenti;
- il muro di cinta di proprietà in parte della AUSL di Teramo ed in parte della Provincia di Teramo, sito in Teramo Corso Porta Romana, a causa della vetustà e degli eventi sismici, versa in uno stato di deterioramento generale, con decadimento del portale e dei paramenti murari in gran parte ammalorati;
- in continuità con l'incarico di direzione lavori, per la messa in sicurezza dell'edificio di proprietà della ASL sito a Teramo in Corso Porta Romana, sono stati incaricati l'Ing. Mario Sacchini e l'Arch. Antonio Francesco Garrubba, con PEC del 03/03/2017, per la progettazione definitiva/esecutiva degli interventi di riparazione e restauro del muro di cinta in argomento;

**PRESO ATTO** del progetto definitivo/esecutivo, rimesso all'uopo dai sopra citati tecnici, Ing. Mario Sacchini e Arch. Antonio Francesco Garrubba, custoditi agli atti di ufficio, composto dai seguenti elaborati progettuali:

- |                              |                                 |
|------------------------------|---------------------------------|
| • Relazione generale         | • Stima costi manodopera        |
| • Cronoprogramma dei lavori  | • Stima costi sicurezza         |
| • Quadro economico           | • Psc                           |
| • Computo metrico estimativo | • Elaborati grafici             |
| • Elenco dei prezzi unitari  | • Capitolato speciale d'appalto |

**ATTESO** che con PEC del 11/09/2017 la ASL di Teramo ha provveduto a trasmettere alla Provincia di Teramo il progetto esecutivo in oggetto al fine di ricevere un riscontro circa la partecipazione dell'Ente alle lavorazioni;

**VISTA** la nota protocollata in data 14/09/2017 al n. 0080444/17, con la quale la Provincia di Teramo comunica la completa condivisione del progetto e l'impegno a partecipare alla spesa di esecuzione dei lavori;

**RITENUTO** di nominare, nell'ambito della procedura, i seguenti dipendenti per le relative attività:

Attività	Titolari
Resp. Unico Procedimento	Geom. Pio Luigi Cecchini
Personale a supporto del R.U.P.	Marco Cimini, Mariagabriella Pulilli
Progettisti e Direzione lavori	Ing. Mario Sacchini, Arch. Antonio Francesco Garrubba
Coord. Sicurezza in fase di esec.ne	Ing. Gianluca Di Pasquale

**VISTO** il quadro economico complessivo dell'intervento di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A1	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO		€ 67.417,59
A2	COSTI DELLA SICUREZZA		€ 2.917,35
<b>TOTALE "A": IMPORTO CONTRATTUALE</b>			<b>€ 70.334,94</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Acquisizione aree e interferenze		€ -
B2	Spese tecniche		
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva		€ 20.974,33
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ 838,97
B2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ 4.798,93
B2.2	Direzione lavori, contabilità		€ -
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ -
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ -
B2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione		€ -
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ -
B2.4	Verifica progettazione		€ -
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ -
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		€ -
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ -
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ -
B3	Relazione geologica		€ -
B3a	C.N.A.P. Relazione geologica	2% di B3	€ -
B3b	I.V.A. Relazione geologica	22% di (B3+B3a)	€ -
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 1.125,36
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 281,34
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B6	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi		€ -
B7	Imprevisti + Lavori in economia iva inclusa		€ 7.033,49
B8	Predisposizione sottoservizi		€ -
B9	I.V.A. sui lavori	10% di A+B7	€ 7.033,49
<b>TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 42.085,91</b>
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>			
<b>A+B</b>			<b>€ 112.420,85</b>

**PRESO ATTO** del Rapporto Finale di Verifica emesso in data 15/09/2017 dal R.U.P. Geom. Pio Luigi Cecchini che, in contraddittorio con i progettisti Ing. Mario Sacchini e Arch. Antonio Francesco Garrubba, ha giudicato il progetto esecutivo come "CONFORME";

**VISTO** il Verbale di validazione del progetto esecutivo de quo sottoscritto dal R.U.P. in data 15/09/2017 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale di esso, dal quale rileva la validazione della: "progettazione esecutiva degli interventi di riparazione e restauro del muro di cinta di proprietà della ASL ubicato in Teramo Corso Porta Romana";

**VISTO** l'articolo 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 che testualmente recita: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte."*;

**CONSIDERATO** che l'importo dei lavori colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario trovando applicazione l'art 36 del D.Lgs 50/2016 "Contratti sotto soglia" che al comma 2 lett. b) prevede, per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante procedura negoziata *"previa consultazione di almeno 10 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici"*;

**RITENUTO** opportuno individuare quale sistema di contrattazione la procedura negoziata ai sensi del sopra citato articolo 36 comma 2 lett b) del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a), tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità e garantita dal progetto esecutivo approvato con il presente atto;

**VISTE** le linee guida n. 4 emanate dall'ANAC recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

**PRESO ATTO** delle principali condizioni contrattuali, qui riassunte:

- a) rispetto del D.Lgs. 50/2016, del Progetto Esecutivo e del Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) termine ultimazione dei lavori entro 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori;
- c) presentazione di polizza professionale RCT e cauzione definitiva;
- d) rispetto L. 136/2010 e del Codice comportamento dell'Ente;
- e) accettazione patto di integrità;
- f) pagamento in un'unica soluzione a seguito del collaudo, previo acquisizione della certificazione di regolarità contributiva;
- g) trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003;
- h) applicazioni di penali pari al 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale non superiore al 10% dell'importo di contratto;

**ATTESO** che, in aderenza ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e nel rispetto dell'art. 4 comma 1 delle linee guida n. 4 emanate dall'ANAC, è necessario svolgere una indagine di mercato volta ad identificare i soggetti da invitare al confronto;

**DATO ATTO** che l'art. 213 comma 12 conferma quanto previsto dall'art. 1, comma 67 della L. 266/2005, e che cioè, ai fini dell'attivazione della suindicata procedura, è dovuto il pagamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici del contributo di € 30,00;

**VISTO** l'art. 37, comma 1, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, che prevede che *"Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente (euro 40.000), le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38"*;

**VISTO** l'art. 216, comma 10, del medesimo Decreto, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione"*

sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221";

**CONSIDERATO** che questa stazione appaltante è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (Codice AUSA 157687) presso l'ANAC, di cui al suddetto articolo 33-ter del D.L. 179/2012;

**RITENUTO** pertanto di:

- approvare il progetto esecutivo per la riparazione ed il restauro del muro di cinta di proprietà della ASL ubicato in Teramo Corso Porta Romana, composto dagli elaborati sopra citati, all'uopo predisposti dagli incaricati Ing. Mario Sacchi e Arch. Antonio Francesco Garrubba ed acquisiti agli atti;
- autorizzare, per l'appalto in oggetto, la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95 comma 4 del medesimo Decreto;
- avviare un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla relativa procedura negoziata;
- stabilire altresì che l'importo dei lavori a base di gara è pari ad **€ 70.334,94**, inclusi € 2.917,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo, onde abbreviare al massimo i tempi per lo svolgimento della procedura e il conseguente inizio dei lavori;

#### **PROPONE:**

1) di **APPROVARE** il progetto esecutivo per la riparazione ed il restauro del muro di cinta di proprietà della ASL ubicato in Teramo Corso Porta Romana, composto dagli elaborati sopra citati, all'uopo predisposti dagli incaricati Ing. Mario Sacchi e Arch. Antonio Francesco Garrubba ed acquisiti agli atti;

2) di **NOMINARE** nell'ambito della procedura, i seguenti dipendenti per le relative attività:

<i>Attività</i>	<i>Titolari</i>
Resp. Unico Procedimento	Geom. Pio Luigi Cecchini
Personale a supporto del R.U.P.	Marco Cimini, Mariagabriella Pulilli
Progettisti e Direzione lavori	Ing. Mario Sacchini, Arch. Antonio Francesco Garrubba
Coord. Sicurezza in fase di esec.ne	Ing. Gianluca Di Pasquale

3) di **AUTORIZZARE**, per l'appalto in oggetto, la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95 comma 4 del medesimo Decreto;

4) di **AVVIARE** un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla relativa procedura negoziata;

5) di **STABILIRE** altresì che l'importo dei lavori a base di gara è pari ad **€ 70.334,94**, inclusi € 2.917,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- 6) **di PRENOTARE** la complessiva somma di **€ 112.420,85** per lavori e somme in amministrazione compresi, così come dallo schema riportato nella seguente pagina;
- 7) **di RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte.

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso formalmente parere favorevole

#### **DELIBERA**

- di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Avv. Roberto Fagnano**

## VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 26 comma 8 D.Lgs 18 Aprile 2016 n. 50)

**OGGETTO:** Lavori di riparazione e restauro del muro di cinta di proprietà della ASL ubicato in Teramo Corso Porta Romana – Verbale di validazione del progetto esecutivo

Addì, 15/09/2017 il sottoscritto Geom. Pio Luigi Cecchini, Responsabile Unico del Procedimento di cui in oggetto, ai fini della validazione del progetto esecutivo di cui all'oggetto, redige il presente verbale di validazione.

A tal fine:

Visto l'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016;

Considerando l'esito positivo delle riunioni informali preliminari, volte a definire parametri e scelte progettuali rilevanti per indirizzare il processo stesso di progettazione;

Vista la documentazione cartacea e digitale redatta dai progettisti indicati all'interno degli elaborati progettuali;

Visto il rapporto finale di verifica, in cui non sono state riscontrate non conformità e/o osservazioni;

Visto che dal rapporto finale sopra citato si rileva la conformità del progetto nel rispetto delle finalità di cui all'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

Ritenuto di condividere il giudizio positivo del rapporto finale di verifica e quindi di ritenere il progetto approvabile.



AUSL 4 Teramo

*Lavori di riparazione e restauro del muro di cinta di proprietà della ASL ubicato in Teramo Corso Porta Romana*

---

Tutto quanto sopra visto e considerato con il presente Verbale, il sottoscritto R.U.P.

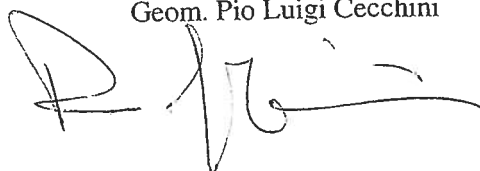
**VALIDA**

Il progetto esecutivo di riparazione e restauro del muro di cinta di proprietà della ASL ubicato in Teramo  
Corso Porta Romana



Teramo, li 15/09/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Pio Luigi Cecchini





U.O. Proponente	U.O. Gestione Econ. e Finanz.
<b>Spesa anno 2017 € 112.420,85</b> Sottoconto 1 1 2 03 02 00 <small>Manut.e rip.strao.capital.fabbr.indisp.</small> <b>Centro di Costo 8875 Terremoto 2016</b>  Fonte di Finanziamento F.S.N.  Referente U.O. proponente <b>Marco Cimini</b>  Utilizzo prenotazione:    S Li .....  Il Dirigente 	Prenotazione n° <b>2120/2017</b>  Delib. di Max. n° .....  Settore .....  Li <b>25.9.2017</b>  Il Contabile <b>5</b> Il Dirigente <b>AMO</b> U.O.C. Programmazione e Gestione Risorse Economiche e Finanziarie ..... <b>DIRIGENTE RESPONSABILE</b> <b>Dott. RICCARDO BACI</b> 

Della suestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 29 SET. 2017 con prot. n. 3130/17 all'Albo informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.



Firma \_\_\_\_\_

**L'Addetto alla pubblicazione informatica**

La suestesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione.

La suestesa deliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile"

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Aziendale.

Per l'esecuzione (E) ovvero per opportuna conoscenza (C) trasmessa a:

Coordinamenti/Dipartimenti e Distretti		Unità Operative		Staff	
Coordinamento di Staff	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Acquisizione Beni e Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Affari Generali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Amministrativo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Controllo di gestione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Fisico Tecnico Informatico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Personale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Formazione Aggiornamento e Qualità	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Responsabili dei PP.OO.	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Programmazione e Gestione Economico Finanziaria	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Medicina Legale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Assistenza Sanitaria Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Sistemi Informativi Aziendali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Ufficio Relazioni con il Pubblico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Emergenza e Accettazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Amm.va PP.OO.	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Servizio Prevenzione e Protezione Aziendale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Cardio-Vascolare	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Teramo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Liste di attesa e CUP	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Discipline Mediche	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Atri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>altre Funzioni di Staff</b>	
Dipartimento Discipline Chirurgiche	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Giulianova	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Rischio	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento dei Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Sant'Omero	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Relazioni Sindacali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Tecnologie Pesanti	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Farmaceutico territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Infermieristico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento di Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Farmacia Ospedaliera di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Organismo indipendente di valutazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento di Prevenzione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	U.O. di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Procedimenti Disciplinari	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Materno-Infantile	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Comitato Unico di Garanzia	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Distretto di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C