

***** VERBALE DI GARA - PRIMA SEDUTA *****

Addì tredici del mese di settembre dell'anno duemilasedici (**13/09/2016**) alle ore 10:00 si è riunito in Teramo presso l'aula formazione secondo piano ASL n. 4 C.ne Ragusa, 1 – Teramo il Seggio di gara composto come segue:

Ing. Andrea Di Biagio (Responsabile Unico del Procedimento);
Marco Cimini (Collaboratore amm.vo UOC Attività Tecniche Gestione Patrimonio);
Simone De Santis (Collaboratore amm.vo Attività Tecniche Gestione Patrimonio);
Mariagabriella Pulilli (Assistente amm.vo UOC Attività Tecniche Gestione Patrimonio).

Il Seggio si è riunito per procedere all'apertura dei plichi relativi alla procedura negoziata per l'affidamento dei *"lavori di realizzazione di un'aula formazione al piano terra dell'edificio denominato "Ex-Inam"*.

Alla seduta sono presenti: il sig. Sorgentone Massimo ed il sig. Mancini Thomas per la Ditta Sorgentone Costruzioni Snc e, dalle ore 10.36, il sig. Di Egidio Domenico della Ditta Di Egidio Srl.

Si dà atto che la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'articolo 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016, che prevede, in caso di offerte ammesse pari o superiore a 10 (dieci), l'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D.lgs. 50/2016.

Per quanto sopra richiamato il Seggio dispone di procedere con il sorteggio di uno dei metodi previsti dal sopra citato art. 97. Preparata, pertanto, un'apposita urna contenente 5 foglietti omogenei, opportunamente ripiegati, riportanti le lettere dalla "A" alla "E", un componente del Seggio provvede all'estrazione di un foglietto e legge ad alta voce la lettera in esso riportata che risulta essere la lettera "D"; pertanto la soglia di anomalia sarà determinata secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 che di seguito si riporta: *"d) media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;"*.

A questo punto il Seggio procede ad effettuare i controlli del protocollo di arrivo delle offerte. I plichi pervenuti sono n° 15, tutti giunti entro il termine previsto dalla lettera d'invito (ore 13:30 del 12/09/2016) e, in dettaglio, delle seguenti ditte:

1. Sorgentone Costruzioni Snc – Via Piana, 30 – Atri (TE);
2. Bollettini Costruzioni Srl – Via G. Di Vittorio 37 – Teramo (TE);
3. Elettroidraulica Silvi Srl – Via Statale Nord 8/B – Silvi Marina (TE);
4. Mandolese Costruzioni Srl – Via IV Novembre 60/2 – Torricella Sicura (TE);
5. Iervelli Costruzioni Srl – Loc. Ponte Vezzola – Teramo (TE);
6. Impresa Edile Petrini Franco – Via Costa Pelata 13 – Sant'Omero (TE);
7. Damiani Franchino – Via Costa Pelata 3 – Sant'Omero (TE);
8. Di Egidio Srl – Via Piane – Montorio al Vomano (TE);
9. Alba Restauri Srl – Fraz. Fontanelle – Atri (TE);
10. Point Costruzioni – Fraz. Poggio San Vittorino 7 – Teramo (TE);
11. Costruzioni Edili Mast Srl – Via Nazionale 45 – Teramo (TE);
12. Teknoinvest Costruzioni Sas – Fraz. Villa Petto – Colledara (TE);
13. Loris Costruzioni – Via Salara 40/B – Basciano (TE);
14. Mar Appalti Srl – Fraz. Val Vomano – Penna S. Andrea (TE);
15. Feliziani Italo Srl – Via Tirso 7 – Teramo (TE).

Quindi il Seggio procede alla verifica dei n°15 plichi pervenuti; ne constata la regolarità della confezione e dicitura, così come previsto dalla lettera d'invito e procede all'apertura dei



singoli plichi, onde verificare, all'interno di ciascuno di essi, l'esistenza e la regolarità della documentazione richiesta.

All'interno di tutti i plichi il Seggio verifica la presenza delle due buste richieste: A – documentazione amministrativa, B – offerta economica”.

Il Seggio procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa rimessa dalle 15 ditte concorrenti:

1	Sorgentone Costruzioni Snc	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito	Ammesso
2	Bollettini Costruzioni Srl	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito	Ammesso
3	Elettroidraulica Silvi Srl	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito	Ammesso
4	Mandolese Costruzioni Srl	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito	Ammesso
5	Iervelli Costruzioni Srl	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito.	Ammesso
6	Impresa Edile Petrini Franco	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito	Ammesso
7	Damiani Franchino	La Ditta non ha prodotto il PASSOE, pertanto la stazione appaltante provvederà con apposita comunicazione, ad assegnare un termine per la registrazione e l'acquisizione del PASSOE	Ammesso con riserva
8	Di Egidio Srl	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito	Ammesso
9	Alba Restauri Srl	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito	Ammesso
10	Point Costruzioni	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito	Ammesso
11	Costruzioni Edili Mast Srl	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito	Ammesso
12	Teknoinvest Costruzioni Sas	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito	Ammesso
13	Loris Costruzioni	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito	Ammesso
14	Mar Appalti Srl	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito	Ammesso
15	Feliziani Italo Srl	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti nella lettera d'invito	Ammesso

Il Seggio, a conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa (Busta A), dopo attento esame della documentazione presentata dai concorrenti ed in ragione delle problematiche riscontrate, di cui sopra, adotta le seguenti conclusioni:

1. Si **ammettono** alla gara, in quanto hanno presentato documentazione completa e regolare, i seguenti operatori economici:
 - Sorgentone Costruzioni Snc



Circonvallazione Ragusa, 1

- Bollettini Costruzioni Srl
 - Elettroidraulica Silvi Srl
 - Mandolese Costruzioni Srl
 - Iervelli Costruzioni Srl
 - Impresa Edile Petrini Franco
 - Di Egidio Srl
 - Alba Restauri Srl
 - Point Costruzioni
 - Costruzioni Edili Mast Srl
 - Teknoinvest Costruzioni Sas
 - Loris Costruzioni
 - Mar Appalti Srl
 - Feliziani Italo Srl
2. Si **ammette con riserva** alla gara, ricorrendo al soccorso istruttorio previsto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il seguente operatore economico:
- Damiani Franchino

A questo punto l'odierna seduta del seggio viene conclusa al fine di consentire alla stazione appaltante la verifica dei PASSOE prodotti dai concorrenti e l'acquisizione dei partecipanti sul sistema AVCPASS, nonché di richiedere chiarimenti o ulteriore documentazione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 alla ditta ammessa con riserva per le motivazioni sopra esposte.

La successiva seduta pubblica avrà luogo presso la stessa sede ad orario e giorno che sarà comunicato ai concorrenti mediante PEC almeno tre giorni prima della data fissata.

Le buste di gara contenenti l'offerta economica vengono messe in apposito plico, sigillato da nastro adesivo e conservato in luogo sicuro chiuso a chiave, al fine di garantirne l'integrità e la segretezza.

Terminati i lavori, alle ore 11.16, il Seggio dichiara sciolta la seduta.

Teramo, 14/09/2016

Il Seggio di gara:

Ing. Andrea Di Biagio

Marco Cimini

Simone De Santis

Mariagabriella Pulilli